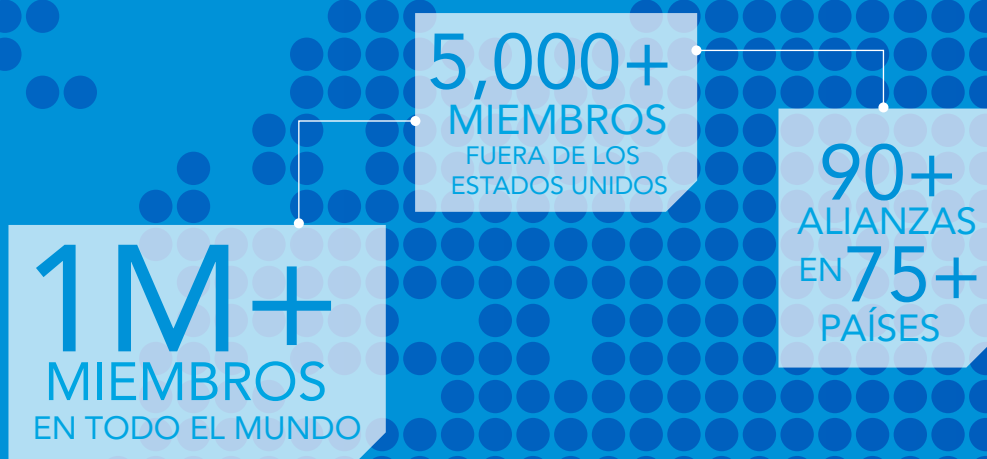


MEMBRESÍA INTERNACIONAL REALTOR®

GUÍA DE BENEFICIOS



Como miembro SIRA e IRM, International REALTOR® Member de la National Association of REALTOR® (NAR), se ha unido a una potente marca y una red de más de 1 millón de profesionales inmobiliarios en todo el mundo. También accede a una amplia gama de beneficios para miembros que le ayudarán a mantenerse conectado y a hacer crecer su negocio. Este documento le muestra las herramientas comerciales de las que puede disponer, como parte de su membresía SIRA, IRM de la NAR. BIENVENIDO.

LO QUE OPINAN NUESTROS MIEMBROS:

"Los profesionales inmobiliarios necesitan diferenciarse, ahora más que nunca. Un International REALTOR® está alineado con más de 100 años de ética y buenas prácticas a nivel internacional. Eso es difícil de superar".

Fernando García Erviti,
REALTOR®, CRS, ABR, GREEN

"La formación sobre Código Ético es vital, considero que es el primer curso que se debe realizar cuando una persona quiere emprender esta carrera. Hay que interiorizarlo y tenerlo muy claro para cumplirlo en el día a día con honestidad, desde el principio; las necesidades de nuestros clientes siempre van primero, por delante de las nuestras".

Fernando Romero Pintor, REALTOR®,
CRS, ABR, GREEN

Ser REALTOR® te permite trabajar y colaborar con fondos de inversión y empresas extranjeras, ya que tenemos un alto grado de formación que hace que seamos más competitivos dando un servicio de alto nivel profesional".

Miguel Ángel Gómez Huecas, REALTOR®,
CRS, GREEN

"Ser REALTOR® es sinónimo de profesionalidad, formación, orgullo y prestigio, es un paso más, es comprometerse con un Código Ético y con una forma de ejercer la profesión que concuerda perfectamente con mis valores personales y con los de mi empresa".

Ruth Blanco Aristín, REALTOR®, CRS, ABR

"En EEUU ser REALTOR® es haber alcanzado un alto nivel profesional y considero que igual tendría que suceder en España para trabajar todos bajo un Código Ético regulado y unos mínimos de calidad. De hecho, cada vez más inmobiliarios nos regimos a través del compromiso y el código ético que significa ser miembro SIRA y REALTOR®, con lo que estamos consiguiendo entre todos mejorar la profesión en nuestro país".

Ascensión de Aynat, REALTOR®, CRS

"La formación es esencial, y el regirse según los valores del Código Ético REALTOR® es un pilar añadido. Cuando juntamos formación, Código Ético y experiencia, ofrecemos un servicio de representación a nuestros clientes, con una importante carga de valor añadido, y es cuando conseguimos el éxito y una excelente reputación".

Jose Gómez, REALTOR®, CRS

"Es muy importante que cada vez seamos más los que nos rijamos por el Código Ético REALTOR®, con su compromiso de formación y normas. El Código Ético es una de las herramientas que nos ayudará a dignificar nuestra profesión, y mejorar la percepción que la sociedad en general tiene de nosotros".

Óscar Esteve, REALTOR®, CRS

LA RED REALTOR®

Alemania • Andorra • Argentina • Australia • Austria • Bahamas • Bélgica • Belice • Bielorrusia • Brasil • Bulgaria • Camboya • Canadá • Chile • China • Colombia • Costa Rica • Dinamarca • Ecuador • El Salvador • Emiratos Árabes Unidos • Eslovaquia • España • Estados Unidos • Filipinas • Finlandia • Francia • Georgia • Ghana • Grecia • Guatemala • Holanda • Honduras • Hungría • India • Indonesia • Irlanda • Islas Bermudas • Israel • Italia • Jamaica • Japón • Korea • Letonia • Líbano • Lituania • Malasia • México • Moldavia • Mongolia • Nicaragua • Noruega • Nueva Zelanda • Panamá • Paraguay • Perú • Polonia • Portugal • Reino Unido • República Checa • República Dominicana • Rumania • Rusia • Serbia • Singapur • Sudáfrica • Suecia • Tailandia • Taiwan • Turquía • Ucrania • Uruguay • Venezuela • Vietnam

UNA RED DE NEGOCIO INTERNACIONAL

Como miembro de la NAR, usted tiene acceso a una red de más de un millón de REALTORS® en todo el mundo con quienes construir relaciones y compartir mejores prácticas con el fin de hacer crecer su negocio. Y ADEMÁS:

- Descuento especial en la Convención y Feria anual de los REALTORS®.
- Perfil personalizado como miembro en el directorio online de los REALTORS®.
- Formulario de Referidos internacional exclusivo para miembros.
- Presencia en redes sociales.

MAS VENTAJAS DE LA MEMBRESÍA SIRA REALTOR®

• Pack Bienvenida SIRA.

Conjunto de elementos de merchandising y distinción de alta en SIRA REALTOR® que recibe todo nuevo miembro y que incluye:

- > Pin de REALTOR®,
- > Certificado anual de membresía
- > Libro de Código Ético y poster para enmarcar en tamaño A3
- > Vinilo anual para escaparate
- > Versión reducida de uso de la marca
- > Folleto informativo con ventajas de membresía IRM
- > Paquete de folletos trípticos para informar al cliente de sus compromisos como REALTOR®
- > Diversos ejemplos de plantillas personalizables para comunicar la nueva membresía a los clientes y en RRSS

• **Descuentos en cursos de formación.** Todos los miembros SIRA Realtor®, se benefician de descuentos y ofertas especiales en los cursos del catálogo de formación de SIRA, todos ellos impartidos en español ya sea en formato presencial, o en formato online.

Así mismo los miembros SIRA Realtor® tendrán descuento en otros cursos como los LCI. La nueva ley de crédito inmobiliario exige que todos aquellos intermediarios que realicen tareas de información sobre ofertas financieras de bancos a sus clientes tengan que realizar una formación específica y se certifiquen como informadores de crédito inmobiliario (ICI).

• **Descuento en Inmociónate.** Todos los miembros SIRA Realtor® tienen descuento en la inscripción a este evento de formación y encuentro profesional de carácter anual que se celebra en España y que reúne cada año en torno a 1.000 profesionales inmobiliarios, y que va aumentando de año en año la participación de asistentes internacionales.

• **Directorio Inmobiliario:** A partir de ahora sus datos aparecerán en el directorio Inmobiliario de SIRA con la marca REALTOR®, indicando su categoría de IRM. Asegúrese de completar la información de su perfil en la web www.crsspain.es (Recuerde que para iniciar sesión necesitará su usuario y contraseña).

• **Piezas personalizables y descargables:** en www.siralia.com encontrará diversas piezas de marketing que le ayudarán a difundir su membresía REALTOR®

- Soy REALTOR®, poster para enmarcar
- Por qué trabajar con un REALTOR®
- Plantilla para comunicar membresía en RRSS

• **Suscripción a Revista INMOBILIARIOS,** una publicación trimestral de carácter profesional, con contenido formativo y de marketing, que acompaña a los profesionales desde 2006, con edición en papel y ahora también con difusión digital.

Así como **suscripción a la Newsletter de SIRA,** boletín informativo mensual, de distribución vía mail, con las principales noticias de la actualidad inmobiliaria.

MARCA REALTOR® Y CÓDIGO ÉTICO



Pertenecer a la NAR y por tanto tener derecho a usar la marca y el logotipo REALTOR® significa que ha elegido ejercer su profesión guiado por un Código Ético especial, que ejemplifica el compromiso con los más altos estándares de profesionalidad, honestidad y transparencia.

- **Incorpore el logotipo en sus sitios web:** Utilice la imagen del bloque “R” en .jpg para colocar en su página web y que todos los visitantes conozcan su nuevo estado de miembro SIRA REALTOR®, IRM, International REALTOR® Membership.
- **Foto de portada en RRSS** (Facebook/linkedin/Instagram/ twitter/...) – Incorpore la imagen del bloque “R” en .jpg en su foto de portada en las redes sociales en las que participe, para que sus seguidores y amigos sepan que usted es un miembro SIRA REALTOR®, IRM, un profesional de confianza que pertenece a la NAR.
- **Personalice la plantilla de RRSS para anunciar su pertenencia y membresía NAR** como miembro SIRA REALTOR®. Dé a conocer en su entorno sus nuevas credenciales.
- **Informe al consumidor en su web:** explique con palabras sencillas lo que significa trabajar con un REALTOR® al comprar y vender una propiedad, especialmente en el extranjero al compartir el contenido de esta página con clientes potenciales.

PRINCIPIOS
INTEGRIDAD
VALORES
ÉTICA
RECURSOS
CONOCIMIENTO
PROFESIONALISMO

FORMACIÓN E INVESTIGACIÓN

NAR es sin duda el líder mundial en formación inmobiliaria. A través de las diferentes designaciones y certificaciones propias, o aquellas de sus afiliados, los miembros de la asociación tienen acceso exclusivo al mayor portafolio de educación en la industria Inmobiliaria.

Los miembros de NAR cuentan además con una biblioteca online que agrupa varios miles de referencias de interés así como con un departamento de investigación que genera los mejores informes sobre actividad inmobiliaria.

- Descuentos especiales en designaciones y certificaciones propias
- Acceso a formación de nuestros afiliados
- Acceso a los informes exclusivos del equipo de investigación de NAR
- Acceso a la plataforma REALTORS® Property Resource (RPR)
- Acceso a la mayor biblioteca online del sector inmobiliario

DESCUBRE LAS VENTAJAS QUE NAR OFRECE A LOS IRM EN:
www.nar.realtor/global/international-realtor-membership



PLAN DE
NEGOCIO



INVERSIONES



TECNOLOGÍA



ARRENDAMIENTOS



TRABAJO CON
COMPRADORES



NEGOCIO
INTERNACIONAL



VENTAS Y
MARKETING



GESTIÓN
DE SUELO



LEGISLACIÓN
Y ÉTICA



COMERCIAL



LIDERAZGO Y
GESTIÓN DE
EQUIPOS

¿TIENE PREGUNTAS PENDIENTES?

El equipo de SIRA está a su disposición para aclarar todas las cuestiones que surjan respecto a su membresía.

Puede contactarnos en el 91 337 36 85 o enviando un correo a info@siralia.com

Si quiere consultar la lista completa de los beneficios y cómo acceder a ellos, visite realtor.org/global/international-realtor-member-benefits

SIRA000006

NUESTRA MISIÓN

Atraer, formar y retener a los mejores profesionales inmobiliarios, para distinguirlos como REALTOR® dentro del sector por su formación y compromiso ético.



SIRA
Spanish International Realty Alliance

